



COMUNE DI TORRAZZA COSTE
PROVINCIA DI PAVIA
DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N.82 Reg. Delib.

N.....Reg. Public.

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL SUBENTRO DELLA DITTA MONIER A CAVE DEL PO NELLA CONVENZIONE PER L'ESERCIZIO DELL' ATTIVITÀ ESTRATTIVA in loc. Cascina Bononi, fg. 2, mapp. 1 - 55 (richiesta autorizzazione provinciale ex art. 12 L.R. 14/98 e s.m.i., in data 05.07.2011 prot. 46521).

L'anno **duemilatredici** addì **dieci** del mese di **settembre** alle ore **14.00** nella sede comunale

Risultano:

	Presenti	Assenti
Sindaco PRUZZI Ermanno	Si	
Assessore CAMPORA MASSIMO	Si	Si
Assessore MORONI Marisa		
Assessore-Vice Sindaco GAIOTTI Alessandro	Si	

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Elisabeth Nosotti, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig Ermanno Pruzzi-Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL SUBENTRO DELLA DITTA MONIER A CAVE DEL PO NELLA CONVENZIONE PER L'ESERCIZIO DELL' ATTIVITÀ ESTRATTIVA in loc. Cascina Bononi, fg. 2, mapp. 1 - 55 (richiesta autorizzazione provinciale ex art. 12 L.R. 14/98 e s.m.i., in data 05.07.2011 prot. 46521).

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Piano Cave vigente nella provincia di Pavia individua, sul territorio comunale di Torrazza Coste, un ambito indicato come “ATE a86 (parte) – Settore merceologico Argille – Bacino di Produzione 06 in Comune di Torrazza Coste, Località Cascina Bononi (erroneamente indicata negli elaborati come *Cascina Bonani*)”;
- che la ditta Società Cave del Po s.r.l. con sede in Casei Gerola, via Valloni, 3, P.IVA 01429530189, ha presentato alla Provincia di Pavia, con prot. n. 46521 in data 5 luglio 2011, apposita domanda ai sensi dell’art. 12 della L.R. 08.08.1998, n. 14, per l’esercizio dell’attività di cava nell’ambito sopra indicato che si estende in parte sul territorio comunale di Torrazza Coste ed in parte sul territorio comunale di Montebello della Battaglia
- che in comune di Torrazza Coste l’esercizio riguarda l’area individuata al C.T. al fg. 2, mapp. 1 – 55 dalla quale si intendono asportare mc 60.691 di argilla;
- che la citata L.R. n. 14/98, all’art. 15, subordina il rilascio dell’autorizzazione provinciale all’esercizio dell’attività, alla stipula di apposita Convenzione fra la ditta richiedente ed il Comune sede dell’ambito di cava, al fine di regolare i rapporti tra i due soggetti interessati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 09.07.2012 esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Torrazza Coste e Società Cave del Po s.r.l. con sede in Casei Gerola, via Valloni, 3, P.IVA 01429530189 per la l'attività estrattiva in località Cascina Bononi;

Vista la domanda di volturazione della richiesta di autorizzazione Cava di argilla sita in località " Cascina Bononi " dei Comuni di TORRAZZA COSTE e MONTEBELLO DELLA BATTAGLIA presentata dalla Ditta MONIER S.PA con sede in via Valle Pusteria , 21 CHIENES (BZ). in data 30.07.2013, pervenuta al protocollo comunale in data 01.08.2013 al n. 2293, volta ad ottenere il subentro nella titolarità della bozza di convenzione sopra citata;

Ritenuto di accogliere la richiesta di volturazione sopra citata, non sussistendo alcun motivo ostativo al subentro della Ditta MONIER S.PA nel contratto in essere con il Comune di TORRAZZA COSTE relativi all'esercizio dell'attività estrattiva di cava in località "CASCINA BONONI"

Richiamato l'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Ritenuto di modificare detto schema, adattandolo alle esigenze di questa Amministrazione Comunale, con l'accordo della Società richiedente;

- ACQUISITO ai sensi dell'art. 49 nonché ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 sulla presente proposta di deliberazione i richiesti pareri, resi come di seguito riportato:
- PARERE FAVOREVOLE: in ordine alla regolarità tecnica (ex at. 49) e tecnico-amministrativa

- IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
- (arch.Simona Escoli)

Ad unanimità di voti favorevoli resi nei modi e termini di legge,

D E L I B E R A

1. Di prendere atto della richiesta di volturazione a proprio nome da parte della Ditta MONIER S.PA con sede in via Valle Pusteria , 21 CHIENES (BZ), dell'autorizzazione provinciale per l'esercizio di estrazione di argilla nella cava sita in localita' "Cascina Bonomi" nel territorio comunale di Torrazza Coste;
2. Di prendere atto che la Ditta Monier spa intende in tal modo subentrare nell'attivita' gia' autorizzata precedentemente a favore della ditta "Cave del Po srl", meglio identificata in premessa, che ha gia' formalmente rinunciato a detta attivita' a favore della Ditta Monier spa;
3. Di procedere pertanto all'approvazione dell'allegato schema di convenzione che regola i rapporti tra il Comune di Torrazza Coste e la Ditta MONIER S.PA con sede in via Valle Pusteria , 21 CHIENES (BZ), P.I. 01280280213;
4. Di dare atto che ogni spesa collegata o dipendente dalla Convenzione suddetta, comprese quelle relative alla stipula e registrazione, saranno a carico della Società richiedente;
5. Di autorizzare alla sottoscrizione della Convenzione allegata, il Responsabile del servizio Tecnico Comunale;
6. Di dare alla presente, con voti unanimi, immediata eseguibilità si sensi di legge.

ALLEGATO A)

ATTO DI CONVENZIONE

(Art. 15 della legge regionale n. 14 dell'8 agosto 1998)

Fra il comune di TORRAZZA COSTE (PV) (che in seguito verrà citato come comune) e la Ditta MONIER S.P.A con sede in via Valle Pusteria , 21 CHIENES (BZ), P.I. 01280280213 (che in seguito verrà citata come ditta) rappresentata dall'Ing. GIUBILA ROBERTO nato a TERNI (TR) il 28.01.1971 , C.F. GBL RRT 71A28 L117D in qualità di Legale Rappresentante, si stabilisce quanto segue:

Premesso:

– che la ditta con sede in via Valle Pusteria , 21 CHIENES (BZ), P.I. 01280280213; ha richiesto di poter esercitare una attività estrattiva di argilla in località Cascina Bonani sui mappali n.1 - 55 del Foglio n. 2 comune censuario di Torrazza Coste e n. 270 del Foglio n. 14 comune censuario di Montebello della Battaglia per una superficie complessiva di mq 50.038 e per un volume complessivo di mc.113.981 così suddivisi:

– mc. 60.691 comune di Torrazza Coste

– mc. 53.290 comune di Montebello della Battaglia;

– che la ditta ha presentato regolare domanda di autorizzazione alla Provincia di Pavia, ai sensi dell'art. 12 della l.r. 8 agosto 1998 n. 14;

– che il materiale oggetto della coltivazione di cava è costituito da limi argillosi;

– che la regione Lombardia ha approvato la l.r. n. 14/98, che impone la stipula di convenzione tra comune e ditta;

Tutto ciò premesso la ditta e il comune convengono di stipulare la seguente convenzione ai sensi dell'art. 15 della l.r. n. 14/1998:

Art. 1

Il comune consente l'attività estrattiva della Ditta nella cava di argilla sita in località Cascina Bonani, sulle aree contraddistinte catastalmente sui mappali n.1 - 55 del Foglio n. 2 comune censuario di Torrazza Coste e n. 270 del Foglio n. 14 comune censuario di Montebello della Battaglia.

Art. 2

In base a ciò , salvi i diritti e i doveri in materia di legislazione regionale e nazionale sull'attività estrattiva di cava, cui la presente convenzione si dovrà allineare, la ditta si impegna per quanto segue.

Art. 3

La ditta si impegna a versare annualmente, al comune, in unica soluzione, a titolo di contributo alla spesa necessaria per la realizzazione delle infrastrutture e degli interventi pubblici di recupero ambientale dell'area interessata direttamente o indirettamente dall'attività estrattiva, il contributo commisurato ai mc cavati nell'anno, in conformità alle tariffe stabilite dal consiglio regionale ai sensi dell'art. 5 della l.r. 14/98.

Art. 4

La ditta si impegna:

a)ad ottemperare a quanto verrà indicato in termini

quantitativi e qualitativi nel provvedimento di autorizzazione;

b)a rispettare ogni altra prescrizione tecnica indicata nel

provvedimento autorizzativo;

c)ad eseguire a proprie spese, entro il termine dell'attività estrattiva stabilito nell'autorizzazione le opere di riassetto ambientale necessarie a realizzare la destinazione finale prevista dal piano cave, secondo le modalità indicate analiticamente nel progetto autorizzato dalla Provincia di Pavia, come da documentazione depositata agli atti del Comune che forma parte integrante della presente convenzione, anche se non allegata.

Art. 5

La ditta si impegna a costituire presso il comune all'atto della autorizzazione, le garanzie previste dall'art. 16 della legge 14/98, anche mediante deposito cauzionale o polizza fideiussoria per l'ammontare che sarà stabilito dalla Provincia di Pavia ai sensi del comma d) dell'art. 13 della l.r. 14/98. Tale somma potrà essere

incamerata dal comune, previa diffida, in caso di mancato adempimento da parte della ditta a quanto stabilito dalla presente convenzione e dalle normative in materia.

Art. 6

La ditta si impegna a installare, entro giorni 8 dalla notifica della autorizzazione, lungo il confine dell'area di cava, punti fissi inamovibili cementati, al fine di delimitarla secondo le posizioni riportate nel citato provvedimento autorizzativo.

I picchetti verranno altresì rilevati con metodi topografici ritenuti idonei con riguardo alla posizione planimetrica ed altimetrica.

Copia di tale rilievo a firma di un tecnico e del titolare della ditta verrà trasmessa agli Enti secondo modalità e tempi fissati nell'autorizzazione provinciale.

Art. 7

La ditta si impegna:

– a rispettare il seguente orario giornaliero di inizio e di

cessazione dell'attività di cava 07,00–12,30.....13,30–18,00;

- a fare in modo che l'immissione dei mezzi di trasporto del materiale di cava sulle strade pubbliche avvenga senza perdita di carico, né di acque di lavaggio e con ruote degli stessi mezzi pulite;
- a fare in modo che i mezzi, una volta raggiunta la S.P. n. 33, si dirigano verso la S.P. n.1 Bressana – Salice non attraversando gli abitati di Torrazza Coste e Montebello della Battaglia;
- a non superare il numero complessivo di ottanta viaggi giornalieri, tale numero è inteso comprensivo dei viaggi relativi ad eventuale altra ditta che dovesse operare con altra autorizzazione nello stesso ambito;
- a svolgere l'attività estrattiva solo nel periodo compreso tra maggio e ottobre compresi.

Art. 8

Il perimetro di scavo a m.30,00 dal fronte di cava dovrà essere costantemente delimitato con rete metallica o con altri mezzi idonei ad impedirne l'accesso, secondo quanto dettato dal D.P.R. 128/1959 e successive integrazioni e modificazioni. Per il rimanente perimetro dovranno essere posti in opera e mantenuti cartelli di segnalazione di pericolo e di divieto di accesso come prescritto dal D.P.R. 128/1959, e successive integrazioni e modificazioni.

Art. 9

La ditta si impegna all'esatto adempimento a regola d'arte delle prescrizioni e delle opere di coltivazione, ripristino e recupero ambientale, e in ogni caso all'osservanza delle vigenti leggi di polizia mineraria.

Art. 10

Il comune controllerà, in contraddittorio con la ditta, l'esecuzione dei lavori di coltivazione e di recupero ambientale, il regolare deflusso delle acque di superficie, la regolarità e stabilità dei pendii e scarpate e verificherà, altresì, il volume del materiale estratto.

Art. 11

Ogni importo, tassa e spesa inerente alla registrazione del presente atto è a carico della ditta.

Art. 12

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione faranno testo specificatamente il D.P.R. 128/1959, il D.LGS. 624/1996 e successive integrazioni e modificazioni, la legge regionale n. 14/98 oltre a normative, non specificate, sostitutive, integrative e collaterali.

..... li

Per il Comune

Per la Ditta

Fatto, letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno ____04.12.2013____

E vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, ____04.12.2013____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Nello stesso giorno __04.12.2013__ in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente verbale viene comunicato in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 dlgs 267/2000-TUEL.

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Lì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

IL _____ è decorso il termine di cui al 3° comma dell'articolo 134 del dlgs 267/2000-TUEL senza che siano stati sollevati rilievi.

Lì, _____

Il Segretario Comunale